

DEMANDE DE LOCATION POUR LOCAUX COMMERCIAUX /BUREAUX

Adresse de l'immeuble :

Locataire sortant :

Nombre de pièces ou m² : Etage : Place de parc extérieure/intérieure/garage (si oui, à cocher) Loyer par mois :

Loyer net par mois : Charges : Annexes :

Disponible dès le :

A. PRENEUR DU BAIL (si personne physique)

Nom, Prénom :

Rue et Numéro :

No postal, Localité :

Adresse email :

Tél privé ou mobile : Tél. professionnel :

Date de naissance : Etat civil :

Nationalité : Pour les étrangers, permis B-C :

Activité envisagée dans les locaux :

Nombre de personnes qui occuperont les locaux :

Votre salaire ou revenu mensuel : fr.

Gérance actuelle :

Motif du départ :

B. PRENEUR DU BAIL (si SA ou SARL)

Nom de la société :

Nom, Prénom de la personne engageant la société:

Rue et Numéro :

No postal, Localité :

Adresse email :

Tél privé ou mobile : Tél. professionnel :

Activité envisagée dans les locaux :

Nombre de personnes qui occuperont les locaux :

Gérance actuelle :

Motif du départ :

Eventuelles remarques :
.....

Références :
.....

Les renseignements ci-dessus sont confidentiels

Le présent questionnaire ne constitue pas un document contractuel. Il(s) admet(tent) que sa (leur) candidature(s) puisse être rejetée en tout temps et sans justification.

PIECES A JOINDRE A TOUTE CANDIDATURE :

A. Pour personne physique

1. Copie d'une pièce d'identité
2. Attestation de salaire ou copie des trois dernières fiches de salaire ou copie du contrat, si en période d'essai
3. Copie du permis de séjour (B ou C) ou preuve de la demande en cours
4. Extrait de l'office des poursuites datant de moins de 3 mois

B. Pour personne morale (SA ou SARL)

1. Extrait du registre du commerce (RC)
2. Copie de la pièce d'identité de la ou des personnes engageant la société selon le RC
3. Extrait de l'office des poursuites de la société datant de moins de 3 mois
4. Extrait de l'office des poursuites pour la (ou les) personnes engageant la société datant de moins de 3 mois
5. Bilan – PP ou attestation dûment signée par le réviseur sur la viabilité et la solvabilité de la société.

Date : Signature :

PAR CETTE SIGNATURE, JE (NOUS) CONFIRME (ONS) AVOIR VISITE LE BIEN FAISANT L'OBJET DE CETTE DEMANDE AINSI QUE L'AUTHENTICITE DES DOCUMENTS REMIS

En cas de renonciation à la signature du bail faisant l'objet de la présente demande, des frais administratifs de fr. 250 + TVA de 8,1 % seront facturés.

TVA n° CHE-170.597.667

Av. de Lavaux 61 – 1009 Pully

Tél. 021 721 14 14
E-mail : contact@scimmo.ch